

個別施設計画

施設ごとの方針及びマネジメント期等一覧

(3) 社会教育系施設

◆個別施設計画

(1) 施設概要

| | | | |
|---------|--|-----------|--------|
| 施設名称 | 郷土資料館 | 所属課 | 教育課 |
| 大分類 | 社会教育系施設 | 中分類 | 博物館等 |
| 所在地 | 大字吉原1083番地の3 | 総延床面積 (㎡) | 187.10 |
| 設置目的・役割 | 展示資料を一般に公開し先人の生活、文化の足跡を知ることにより愛郷心の向上、豊かな知性と情操を育てることを目的として設置する。 | | |
| 根拠条例等 | 美浜町郷土資料館設置及び管理に関する条例 | | |

(2) 施設を構成する主な建物及び更新等推計費用

| 建物名・棟名 | 延床面積 (㎡) | 構造 | 建築年月日 | 建築後30年後 大規模改修費 (千円) | 建築後60年後 建て替え費 (千円) |
|--------|----------|----------|----------|------------------------|-----------------------|
| 郷土資料館 | 187.10 | 鉄筋コンクリート | S48/3/31 | 46,775 | 74,840 |
| | | | | | |
| | | | | | |

※年号 (S: 昭和、H: 平成、R: 令和)

(3) 施設老朽化判定 (主な建物のみ表示)

| 現地 (目視) 調査による建物老朽化判定 | | | | | |
|----------------------|----|-------|------|------|-----|
| 屋根・屋上 | 外壁 | 内部仕上げ | 電気設備 | 機械設備 | 健全度 |
| D | C | C | C | C | 37 |

(4) 実施計画

| | 実施年度 | 主な工事業業 | 工事業業費 (千円) |
|---------------------------|---|------------------|------------|
| 施設に係る 主な工事業業 (予定含む) | 令和6年度以降 | 施設の除去または解体 | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| 管理上の課題 | 本施設は、史料の保管場所として必要であるが、老朽化が著しく進んでいる。建て替えや大規模改修等を行う場合、費用対効果に課題がある。 | | |
| 今後のあり方 | 施設の今後のあり方について検討した結果、費用面において、建替えや大規模改修等が困難であるため、除去・解体を行う。なお、施設内に保管されている史料の保管場所については、別途検討を行う。 | | |
| 方針 | 5 | 施設の除去・解体等の検討を行う。 | マネジメント期 2 |

(5) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

| | | | |
|-------|---|------|---|
| 郷土資料館 |  | 1階内部 |  |
| 2階内部 |  | ベランダ |  |

◆個別施設計画

(1) 施設概要

| | | | |
|---------|--|-----------|--------|
| 施設名称 | 美浜町立図書館 | 所属課 | 教育課 |
| 大分類 | 社会教育系施設 | 中分類 | 図書館 |
| 所在地 | 大字和田1138番地の250 | 総延床面積 (㎡) | 544.32 |
| 設置目的・役割 | 図書、記録その他の必要な資料を収集し、整理保存して一般公衆の利用に供し、その教養、調査研究及びレクリエーション等に資するため、美浜町に図書館を設置する。 | | |
| 根拠条例等 | 美浜町立図書館設置及び管理条例 | | |

(2) 施設を構成する主な建物及び更新等推計費用

| 建物名・棟名 | 延床面積 (㎡) | 構造 | 建築年月日 | 建築後30年後 大規模改修費 (千円) | 建築後60年後 建て替え費 (千円) |
|--------|----------|----------|---------|------------------------|-----------------------|
| 図書館 | 544.32 | 鉄筋コンクリート | H8/3/27 | 136,080 | 217,728 |
| | | | | | |
| | | | | | |

※年号 (S: 昭和、H: 平成、R: 令和)

(3) 施設老朽化判定 (主な建物のみ表示)

| 現地 (目視) 調査による建物老朽化判定 | | | | | |
|----------------------|----|-------|------|------|-----|
| 屋根・屋上 | 外壁 | 内部仕上げ | 電気設備 | 機械設備 | 健全度 |
| B | B | B | B | B | 75 |

(4) 実施計画

| | 実施年度 | 主な工事事業 | 工事事業費 (千円) |
|---------------------------|--|------------------------------|------------|
| 施設に係る 主な工事事業 (予定含む) | 平成30年度 | エレベーター機能維持管理修繕 | 216 |
| | 平成30年度 | 空調設備改修工事 | 1,481 |
| | 令和2年度 | エレベーター機能維持管理修繕 | 1,016 |
| | 令和2年度 | 空調設備改修工事 | 1,812 |
| | 令和9年度以降 | エレベーターリニューアル工事 | |
| 管理上の課題 | 現状、施設については大きな支障はないが、今後、適切な施設マネジメントのもと、継続的に維持管理を行う必要がある。エレベーターの竣工より24年が経過し、機器全体の老朽化が見受けられる。 | | |
| 今後のあり方 | 現状、施設については大きな支障はないが、今後、適切な施設マネジメントのもと、継続的に維持管理を行う。近い将来、エレベーターのリニューアル工事を行う。 | | |
| 方針 | 2 | 施設の建て替え・複合化・集約化・長寿命化等の検討を行う。 | マネジメント期 3 |

(5) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

| | | | |
|-------|---|-------|---|
| 図書館 |  | 2階内部 |  |
| 2階トイレ |  | 屋根・屋上 |  |