

## 個別施設計画

### 施設ごとの方針及びマネジメント期等一覧

#### (7) 子育て支援施設



◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	ひまわりこども園	所属課	教育課
大分類	子育て支援施設	中分類	幼稚園・保育園・こども園
所在地	大字吉原602番地の1	総延床面積 (㎡)	2,917.91
設置目的・役割	就学前の子どもに関する教育、保育等の総合的な提供の推進に関する法律第2条第7項に規定する幼保連携型認定こども園として設置		
根拠条例等	美浜町立ひまわりこども園条例		

(2) 施設を構成する主な建物及び更新等推計費用

建物名・棟名	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	建築後30年後 大規模改修費 (千円)	建築後60年後 建て替え費 (千円)
園舎棟	2,860.65	鉄筋コンクリート	H19/12/18	486,311	944,015
倉庫	57.26	鉄筋コンクリート	H19/12/18	9,734	18,896

※年号 (S: 昭和、H: 平成、R: 令和)

(3) 施設老朽化判定 (主な建物のみ表示)

現地 (目視) 調査による建物老朽化判定					
屋根・屋上	外壁	内部仕上げ	電気設備	機械設備	健全度
B	B	A	A	A	90

(4) 実施計画

	実施年度	主な工事事業	工事事業費 (千円)
施設に係る 主な工事事業 (予定含む)	平成28年度	リフト修繕	313
	平成28年度	手摺増設	257
	平成29年度	ウッドデッキ修繕	580
	平成29年度	給湯加圧ポンプ修繕	227
	令和2年度	空調修繕	550
管理上の課題	現状、施設について大きな支障はないが、今後、適切な施設マネジメントのもと、継続的に維持管理を行う必要がある。		
今後のあり方	現状、施設について大きな支障はないが、今後、適切な施設マネジメントのもと、継続的に維持管理を行う。		
方針	1	計画的かつ適切な方法により維持管理を行う。	マネジメント期 —

(5) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

園舎棟		園舎棟内部	
園舎棟屋根・屋上		倉庫	

◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	学童保育友遊クラブ	所属課	教育課
大分類	子育て支援施設	中分類	幼稚園・保育園・こども園
所在地	大字和田1080番地	総延床面積 (㎡)	210.60
設置目的・役割	美浜町立小学校の児童で、両親及びこれに代わる者の就労等により保育を必要とする者に対し、保護者に代わり生活指導等を行い児童の健全な育成を図るため設置		
根拠条例等	美浜町学童保育室設置及び管理条例		

(2) 施設を構成する主な建物及び更新等推計費用

建物名・棟名	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	建築後30年後 大規模改修費 (千円)	建築後60年後 建て替え費 (千円)
学童保育施設	162.00	鉄筋コンクリート	S58/1/31	27,540	53,460
事務室	48.60	鉄骨造	H25/1/21	8,262	16,038

※年号 (S: 昭和、H: 平成、R: 令和)

(3) 施設老朽化判定 (主な建物のみ表示)

現地 (目視) 調査による建物老朽化判定					
屋根・屋上	外壁	内部仕上げ	電気設備	機械設備	健全度
B	B	B	B	B	75

(4) 実施計画

	実施年度	主な工事業業	工事業業費 (千円)
施設に係る 主な工事業業 (予定含む)	平成24年度	事務室新築工事	10,044
	平成29年度	旧保育室解体撤去工事	16,514
	平成29年度	屋根雨漏れ修繕	190
	平成30年度	事務室屋根修繕	133
管理上の課題	現状、施設について大きな支障はないが、今後、適切な施設マネジメントのもと、継続的に維持管理を行う必要がある。		
今後のあり方	現状、施設について大きな支障はないが、今後、適切な施設マネジメントのもと、継続的に維持管理を行う。		
方針	1	計画的かつ適切な方法により維持管理を行う。	マネジメント期 —

(5) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

学童保育施設		学童保育施設 内部	
事務室		事務室内部	

◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	学童保育松原クラブ	所属課	教育課
大分類	子育て支援施設	中分類	幼稚園・保育園・こども園
所在地	大字吉原958番地	総延床面積 (㎡)	147.76
設置目的・役割	美浜町立小学校の児童で、両親及びこれに代わる者の就労等により保育を必要とする者に対し、保護者に代わり生活指導等を行い児童の健全な育成を図るため設置		
根拠条例等	美浜町学童保育室設置及び管理条例		

(2) 施設を構成する主な建物及び更新等推計費用

建物名・棟名	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	建築後30年後 大規模改修費 (千円)	建築後60年後 建て替え費 (千円)
学童保育施設	147.76	鉄骨造	H22/3/31	25,119	48,761

※年号 (S: 昭和、H: 平成、R: 令和)

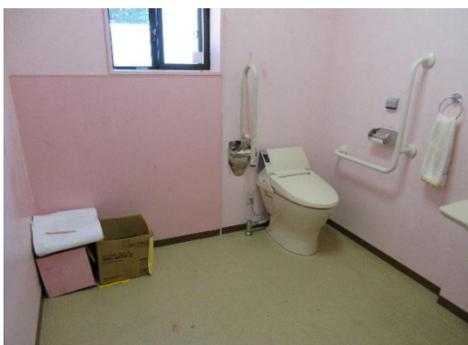
(3) 施設老朽化判定 (主な建物のみ表示)

現地 (目視) 調査による建物老朽化判定					
屋根・屋上	外壁	内部仕上げ	電気設備	機械設備	健全度
A	B	A	A	A	92

(4) 実施計画

	実施年度	主な工事事業	工事事業費 (千円)
施設に係る 主な工事事業 (予定含む)			
管理上の課題	現状、施設について大きな支障はないが、今後、適切な施設マネジメントのもと、継続的に維持管理を行う必要がある。		
今後のあり方	現状、施設について大きな支障はないが、今後、適切な施設マネジメントのもと、継続的に維持管理を行う。		
方針	1	計画的かつ適切な方法により維持管理を行う。	マネジメント期 —

(5) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

学童保育施設		内部	
内部		屋根・屋上	